

POLÍTICA DE SOSTENIBILIDAD REGIONAL

En Cenco Malls, la sostenibilidad es uno de los pilares estratégicos que guía nuestras decisiones y define nuestra manera de operar. Esta visión está presente en cada uno de los países donde estamos presentes, integrándose en todo el ciclo de vida de nuestros proyectos: desde el diseño y la construcción, hasta la operación diaria de nuestros centros comerciales.

Impulsamos un **crecimiento responsable**, enfocado en crear espacios que **dialoguen con su entorno**, promuevan la **excelencia en el servicio y generen valor compartido**. Trabajamos en estrecha colaboración con nuestros principales grupos de interés para construir relaciones genuinas, sostenibles y de largo plazo.

La presente política tiene como objetivo establecer los lineamientos para la gestión sostenible, propios de la cadena de valor de Cenco Malls, reduciendo los riesgos e impactos, desde y hacia nuestra organización.

La sostenibilidad en Cenco Malls forma parte de los pilares Estratégicos de la Compañía y, está alineado a la Estrategia Corporativa de Cencosud S.A, orientando nuestras decisiones y acciones para crear valor económico, social y ambiental. Bajo una mirada de futuro y con metas estratégicas para nuestro negocio, para ello hemos definido **cuatro pilares: Gobierno Corporativo, Propiedad, Planeta y Personas**, y está dirigida a todos los colaboradores de los países donde Cenco Malls tiene operaciones.

LINEAMIENTOS DE LA POLÍTICA:

- **Cumplir con los requisitos legales en materia de sostenibilidad de cada país donde operamos**, y lineamientos internos dictados por Cenco Malls, tales como: códigos, guías, manuales, estándares, declaraciones, compromisos y políticas.
- **El gobierno corporativo de Cenco Malls asegura la gestión eficiente del negocio**, considerando esencial para su cumplimiento la probidad, transparencia y la adopción de mejores prácticas en materia de sostenibilidad destinadas a crear valor y mantener relaciones transparentes con accionistas, empleados, directivos, clientes, proveedores, comunidades y otros grupos de interés.
- **Impulsar la sostenibilidad en la Compañía**, a través de sistemas de gestión; estableciendo objetivos, indicadores y metas, que permitan promover, evaluar, verificar y reportar su cumplimiento.
- **Asegurar, que las prácticas de sostenibilidad contribuyan al fortalecimiento financiero a largo plazo de Cenco Malls**, mediante la eficiencia operativa, comercial y administrativa. Fomentando la evaluación de riesgos e impactos asociados a las normativas, a nivel transversal en los distintos procesos y unidades de negocios.
- **Gestionar con altos estándares las prácticas laborales**, impulsando la diversidad e inclusión, la ética, los derechos humanos, la seguridad y salud ocupacional.

- **Fomentar prácticas operacionales y comerciales que contemplen la trazabilidad, transparencia y calidad en la cadena de suministro**, promoviendo entre los proveedores de Cenco Malls, el cumplimiento irrestricto a la legislación local, así como a estándares de principios éticos en los negocios.
- **Gestionar los aspectos ambientales de las instalaciones, evaluando los riesgos y oportunidades** en términos de energía, agua, residuos y biodiversidad, que considere acciones de mitigación y/o adaptación frente al cambio climático.

La Gerencia General de Cenco Malls se compromete a impulsar y revisar la presente política, estrategia, e implementación evaluando los recursos necesarios, para asegurar que la sostenibilidad se implemente de manera efectiva en la compañía.

La presente Política fue aprobada por la alta gerencia de Cenco Malls durante mayo 2025 y tendrá una vigencia de 2 años a partir de la fecha de aprobación.



Sebastian Bellocchio Fioretti
Gerente General Cenco Malls